



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Gordana Njari, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga Republike Hrvatske za tražbinu Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, OIB: 18683136487, koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku, za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom ELEMENT VILLAS d.o.o. za građevinarstvo i usluge, OIB:22024901217, MBS: 030219352, Osijek, Zagrebačka 1, dana 2. siječnja 2023.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom ELEMENT VILLAS d.o.o. za građevinarstvo i usluge, OIB:22024901217, MBS: 030219352, Osijek, Zagrebačka 1.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Dražen Vidman iz Ivanca, V. Nazora 77, OIB: 42883746819.

III. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Dražen Vidman iz Ivanca, V. Nazora 77, OIB: 42883746819., sukladno članku 257. Stečajnog zakona (71/2015, 104/2017, 36/22 u daljnjem tekstu SZ), i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 66,36 EUR-a¹ na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-369-2023.

IV. Stečajni upravitelj sastavit će popis svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koje je obvezna iskazati u bruto iznosu i neto iznosu i predložiti na potpis prijavu njihovih tražbina u dva primjerka (čl. 257 st. 3 SZ).

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

V. Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom iz čl. 257. st. 4. SZ.

VI. Tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prijavljuju se samo na poseban poziv suda. U prijavi takvih tražbina treba naznačiti da se radio o tražbini nižega isplatnoga reda i redno mjesto na koje vjerovnik ima pravo. (čl. 257 st. 6 SZ)

VII. Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanjem sud će odbaciti rješenjem (čl. 257 st. 7 SZ).

VIII. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da stečajnog upravitelja u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda podneskom obavijeste o svojim pravima u skladu s odredbama čl. 258 SZ.

IX. Izlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnoga prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz čl. 148 SZ (st. 258 st. 1 SZ).

X. Razlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom (čl. 258 st. 2 i 3 SZ).

XI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnoj upraviteljici za stečajnog dužnika (čl. 129 st. 1 SZ).

XII. Stečajni postupak otvoren je dana 2. siječnja 2024. u 14,30 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka stavljeno na e-oglasnu ploču suda (čl. 129 st. 3 SZ). Na dan objave rješenja na e-oglasnoj ploči suda nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.

XIII. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan **14. ožujka 2024. u 10,00 sati** a izvještajno ročište isti dan s početkom u 10,30 sati, u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 33/II kat a na koje se pozivaju vjerovnici.

XIV. Određuje se da se ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka upiše u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku.

Obrazloženje

1. Dana 2. ožujka 2023. FINA Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/23-01/04, Ur.broj: 04-06-23-1131 je podnijela ovom sudu zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom ELEMENT VILLAS d.o.o. za građevinarstvo i usluge, OIB:22024901217, MBS: 030219352, Osijek, Zagrebačka 1.

2. U prijedlogu je navela da na dan 1. ožujka 2023. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 1.850,53 EUR-a u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika te da dužnik nema zaposlenih djelatnika.

3. Dana 17. ožujka 2023. vjerovnik Republika Hrvatska za tražbinu Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek je podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u kojem navodi da vjerovnik ima tražbinu prema dužniku po osnovi neplaćenih obveza poreza, doprinosa i drugih javnih davanja, te da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, slijedom čega je sud obustavio skraćeni stečajni postupak, te postupak nastavio prema općim odredbama Stečajnog zakona.

4. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje prijedloga za otvaranja stečaja sukladno čl. 109. st. 1 i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15., 104/17. i 36/22. u daljnjem tekstu SZ-a) te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja u osobi Dragutina Romić iz Čepina (automatskim odabirom) sukladno čl. 115. st. 1 i 2 SZ-a, odredio mu dužnosti sukladno čl. 119. st. 2 i 3 SZ-a i zakazao ročište.

5. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom privremeni stečajni upravitelj je ostao kod svog izvješća o financijsko-gospodarskom položaju dužnika od 7. lipnja 2023. i dopune izvješća od 25. lipnja 2023. u kojem je utvrdio da dužnik u očevidniku redoslijeda za plaćanje ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u iznosu od 1.850,53 EUR-a, da je društvo dostavilo u javne registre posljednje izvješće za 2021. koje uključuje bilancu iz koje je vidljivo da društvo na stavci dugotrajne nematerijalne imovine ima iskazan iznos od 1.295,51 EUR-a koji se odnosi na programsku/aplikativnu podršku nabavljenu u trenutku osnivanja koja stavka po svojoj prirodi ne predstavlja realnu imovinu, već je ona zapravo odgođeni trošak koji se realizira kroz amortizaciju i kao takva nije unovčiva, u okviru kratkotrajne imovine dužnik prikazuje zalihe u iznosu od 65.529,63 EUR-a, a bilančna pozicija iskazuje da se radi o zalihi koja je fizički utrošena u proizvodnju ili u nekom drugom obliku, te kao takva nije konkretizirana kao konačni gotov proizvod koji se može utržiti.

6. Nadalje, iz izvješća je razvidno da dužnik iskazuje potraživanje od kupaca iskazano u iznosu od 5.436,59 EUR-a međutim kako su ona već prisutna u gotovo

jednakom iznosu još od 2020., može se realno zaključiti da su u ovom trenutku zastarjela i nenaplativa, u bilanci od 2021. iskazano je potraživanje prema državi u iznosu od 742,72 EUR-a koje potraživanje s obzirom na dugotrajnu blokadu dužnika i nepodnošenje novijih financijskih izvještaja nije naplativo.

7. Osim toga, iz dopune izvješća privremenog stečajnog upravitelja od 26. lipnja 2023. je razvidno da dužnik ima u vlasništvu modularnu kućicu EV VIEW smještenu na području Centra Emaus.

8. Privremeni stečajni upravitelj je predložio sudu donošenje odluke sukladno odredbi čl. 132. st. 1 SZ-a da se pozovu osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam u iznosu od 4.200,00 EUR-a za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka.

9. Rješenjem poslovni broj St-369/23-22 od 18. srpnja 2023. sud je pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam u iznosu od 4.200,00 EUR-a za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka.

10. Protiv navedenog rješenja vjerovnik Republika Hrvatska je podnio žalbu, a Visoki trgovački sud RH u Zagrebu je rješenjem poslovni broj PŽ-2890/2023-2 od 21. rujna 2023. ukinuo rješenje od 18. srpnja 2023. i predmet vratio na ponovni postupak jer rješenje ne sadrži potpune podatke o imovini stečajnog dužnika da bi se moglo ispitati pravilnost rješenja.

11. Zaključkom poslovni broj St-369/2023-31 od 6. studenog 2023. sud je pozvao privremenog stečajnog upravitelja da u roku od 8 dana dopuni izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika tako da dostavi potpune podatke o imovini stečajnog dužnika u skladu s rješenjem VTS-a od 21. rujna 2023.

12. Privremeni stečajni upravitelj je podneskom zaprimljenim kod ovog suda 14. studenog 2023. podnio zahtjev da ga se razriješi dužnosti stečajnog upravitelja u ovom predmetu zbog zdravstvenog stanja, slijedom čega ga je sud rješenjem od 28. studenog 2023. razriješio dužnosti privremenog stečajnog upravitelja te je imenovao novog privremenog stečajnog upravitelja Dražen Vidman iz Ivanca, V. Nazora 77, te ga je obvezao da u roku od 15 dana dopuni izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika od 7. lipnja 2023. tako što će dostaviti potpune podatke o imovini stečajnog dužnika te ispitati da li postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li ste imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

13. Privremeni stečajni upravitelj Dražen Vidman iz Ivanca je dostavio dopunu izvješća u kojem je naveo da dužnik ima u vlasništvu modularnu kućicu EV VIEW približne vrijednosti 26.544,56 EUR-a što je utvrdio uvidom u spis i uvidom u pismo Ovr-1629/22-8 Općinskog suda u Osijeku i zapisnik o popisu i procjeni gdje se u oba dokumenta dužnik definira kao vlasnik imovine.

14. Dodaje da je dužnik u blokadi 405 dana čime je ispunjen stečajni razlog iz čl. 5. Stečajnog zakona te da procjenjuje da bi se unovčenjem imovine namaknula sredstva za podmirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka, te vrlo vjerojatno i za dio utvrđenih tražbina tijekom stečajnog postupka.

15. Slijedom navedenog sud je riješio kao u izreci rješenja sukladno odredbi čl. 129. do čl. 131. i čl. 257. i čl. 258. SZ-a.

16. Za stečajnog upravitelja, automatskim odabirom promjenom uloge imenovan je Dražen Vidman iz Ivanca s liste stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovog suda sukladno čl. 84. st. 1 u svezi s čl. 85. st. 2 SZ-a, te je riješeno kao u točki II izreke rješenja.

U Osijeku 2. siječnja 2023.

ZAPISNIČAR
Sanja Ban

STEČAJNI SUDAC
Gordana Njari

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno putem ovog suda (čl. 19. SZ-a).

Broj zapisa: **9-30861-9d2f6**

Kontrolni broj: **04193-dcc04-d5103**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORDANA NJARI, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.